

# Gamme de série H.O.M.

Inclusions  
et exclusions

Service Clé en main

Le système constructif H.O.M. révolutionne les méthodes de construction grâce à l'intégration du [pod] mécanique Laprise - un module technique 100% préfabriqué qui regroupe plomberie, électricité, ventilation, cuisine, salle de bain et garde-robes dans un seul module ingénieux.

De plus, un ensemble de composants structuraux préusinés en série sur nos lignes de montage automatisées haute précision (modules de planchers, murs en panneaux isolés, fermes de toit et portes et fenêtres préinstallées en usine) vient se greffer avec haute précision autour du [pod] mécanique Laprise. Ce niveau d'ingénierie avancé assure des montages plus efficaces et plus rapides sur chantier. Cette innovation permet une installation rapide et efficace, tout en réduisant les besoins en main-d'œuvre sur le chantier.

Résultat: un processus de construction optimisé, accéléré, et plus économique.

## Les inclusions

Structure complète préfabriquée

Murs structuraux: Isolation R-total 32.6

Plafond / toiture: Isolation R-total 52.1

Plancher préfabriqué: Isolation R-total 31

Portes et fenêtres Energy Star

Revêtement extérieur et toiture

Soffite et fascia

Ventilation de la toiture

Mécanique du bâtiment

Armoires de cuisine en mélamine et quincailleries

Hotte de cuisine

Armoires de salle de bain en mélamine

Plomberie, robinetterie, évier de cuisine & sanitaires

Garde-robes complets installés

Gypse installé et joints tirés

Revêtement de plancher

Échangeur d'air et détecteurs de fumée

Réservoir d'eau chaude 40 gallons

Panneau électrique 200 amp \*

Filage et prises de courant

Thermostats électroniques

Plinthes électriques et/ou convecteur

Sorties laveuse, sécheuse et lave-vaisselle

Portes intérieures et quincailleries

Luminaires encastrés et plafonniers (selon devis)

Moulures de finition intérieures

Balcons avant et arrière (version fondation)

Préflage pour borne de recharge électrique (voiture)

Sortie d'eau pour tuyau d'arrosage

300 km de transport par route de l'usine (Montmagny)

Installation Clé en main selon les choix

\*Disjoncteur et branchement non-inclus



Ces spécifications sont à titre indicatif seulement. Pour en savoir davantage, demandez un devis précis et détaillé auprès de votre conseiller Laprise. Spécifications sujets à changement sans préavis. Certaines conditions peuvent s'appliquer.

maisonslaprise.com | 1  
© MAISONS LAPRISE. 2026.

## Les exclusions H.O.M.

Perron avant & balcon arrière (version dalle de béton)

Terrasse à la sortie de la porte-patio

Autres configurations de balcon, perron et terrasse

Meubles, électros, décoration et luminaires

Tout autres éléments de finition et de décoration

Terrain et services professionnels

Planification des raccordements aux services

Raccordement aux services publics ou privé

Aménagement paysager

Autres frais afférents au projet

## Les options H.O.M.

Portes et fenêtres noires (extérieur)

Fondation de béton traditionnelle

Fondation dalle de béton

Portes et fenêtres blanches (intérieur et extérieur)

Peinture (peut être exclus sur demande)

Finition du sous-sol (peut être exclus sur demande)

## Service d'installation Clé en main

Nos partenaires certifiés

Clé en main

Les maisons H.O.M sont vendues Clé en main. Pour votre tranquillité d'esprit, Laprise prend en charge la garantie GCR et coordonne tous les aspects techniques, logistiques et de gestion de projet. Appuyés par notre réseau de Partenaires Certifiés Laprise, nos entrepreneurs s'occupent de la fondation, de l'installation sur le chantier ainsi que des finitions intérieures et extérieures. Certaines conditions peuvent s'appliquer.



## Garanties H.O.M.

- 10 ans garantie structure H.O.M. Laprise\*
- Garantie Construction Résidentielle (GCR) selon les travaux\*

*\*Certaines conditions s'appliquent.*

